

**Protokoll**  
**der öffentlichen konstituierenden Sitzung der Gemeindevertretung Luckow**  
**am 30.06.2014**

Tagungsort: Alte Feuerwehr, Dorfstraße 71

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Anwesende: Frau Krüger, Herr J. Kliewe, Herr B. Roßfeldt, Herr Schumann,  
Herr Behrendt, Herr Hilse, Frau Banse, Frau A. Roßfeldt

Gäste / Amt: Frau Schwebmeyer, Frau Müller, Frau Friedrich, Herr M. Kliewe  
Ehepaar Frank aus Rieth  
Frau Adler - Amt

**Geänderte Tagesordnung:**

öffentlicher Teil

- TOP 0: Feststellen des ältesten Mitgliedes der Gemeindevertretung und Sitzungseröffnung
- TOP 1: Ernennung der Bürgermeisterin
- TOP 2: Verpflichtung der weiteren Mitglieder der Gemeindevertretung
- TOP 3: Wahl der/des 1. und 2. stellv. Bürgermeisterin/Bürgermeister
- TOP 4: Ernennung der Stellvertreter/innen der Bürgermeisterin
- TOP 5: Einwohnerfragestunde
- TOP 6: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 7: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 8: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 9: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 07.04.2014 und Protokollbestätigung
- TOP 10: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 07.04.2014
- TOP 11: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Luckow zur Fortschreibung des Landesraumentwicklungsprogramms Mecklenburg-Vorpommern **DS-Nr. 034/009/2014**
- TOP 12: Diskussion und Beschlussfassung über eine überplanmäßige Ausgabe für die Abrechnung der Schöpfwerke und Deiche 2014 **DS-Nr. 034/010/2014**
- TOP 13: Diskussion und Beschlussfassung über die Vertretung der Gemeinde Luckow im Kommunalen Anteilseignerverband Nordost der EON e.dis AG **DS-Nr. 034/013/2014**
- TOP 14: Informationen der Bürgermeisterin

## nicht öffentlicher Teil

- TOP 15: Bau- und Grundstücksangelegenheiten  
DS-Nr. 034/011/2014 – Antrag auf Aufstellung eines Wohncontainers  
DS-Nr. 034/012/2014 – Antrag auf Erweiterung des Ferienhauses
- TOP 16: Informationen der Bürgermeisterin
- TOP 17: Anfragen der Gemeindevertreter

## Öffentlicher Teil

### **TOP 0: Feststellen des ältesten Mitgliedes der Gemeindevertretung und Sitzungseröffnung**

Die an Lebensjahren älteste Gemeindevertreterin, Frau Schwebmeyer, eröffnet die konstituierende Sitzung der Gemeindevertretung.

### **TOP 1: Ernennung der Bürgermeisterin**

Frau Schwebmeyer vereidigt die neu gewählte Bürgermeisterin Frau Ursula Krüger mit folgendem Wortlaut: „Ich schwöre, dass ich meine Kraft dem Volke und dem Land widme, das Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und die Verfassung von Mecklenburg-Vorpommern sowie die Gesetze wahren und verteidigen, meine Pflichten gewissenhaft erfüllen und Gerechtigkeit gegenüber jedermann üben werde.“

Die Bürgermeisterin, Frau Krüger, übernimmt von Frau Schwebmeyer die Leitung der Gemeindevertretersitzung.

Frau Krüger würdigt die von Frau Schwebmeyer geleistete Arbeit für die Gemeinde Luckow.

### **TOP 2: Verpflichtung der weiteren Mitglieder der Gemeindevertretung**

Frau Krüger vereidigt die neu gewählten Gemeindevertreter mit folgendem Wortlaut: „Werte Gemeindevertreter, werte Gemeindevertreterinnen, ich verpflichte sie zur unparteiischen Wahrnehmung ihres Ehrenamtes, zur Verschwiegenheit und zur Ausübung von Gerechtigkeit gegenüber jedermann gem. Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern.“

### **TOP 3: Wahl der/des 1. und 2. stellv. Bürgermeisterin/Bürgermeister**

Herr Roßfeldt schlägt als 1. stellv. Bürgermeister Herrn Stephan Behrendt und als 2. stellv. Bürgermeisterin Frau Madlen Banse vor.

Herr Schumann schlägt als 1. stellv. Bürgermeister Frau Madlen Banse und als 2. stellv. Bürgermeister Herrn Stephan Behrendt vor.

Frau Krüger nimmt die Abstimmung vor.

**Beschluss:** 6 Gemeindevertreter stimmen für Frau Banse als 1. stellv. Bürgermeisterin.  
2 Gemeindevertreter stimmen für Herrn Behrendt als 1. stellv. Bürgermeister.  
Somit wird Frau Banse zur 1. stellv. Bürgermeisterin und Herr Behrendt zum 2. stellv. Bürgermeister gewählt.

#### **TOP 4: Ernennung der 1. und des 2. stellv. Bürgermeisterin/Bürgermeister**

Frau Krüger ernennt Frau Madlen Banse zur 1. stellv. Bürgermeisterin und Herrn Stephan Behrendt zum 2. stellv. Bürgermeister der Gemeinde Luckow.

#### **TOP 5: Einwohnerfragestunde**

Frau Müller weist darauf hin, dass die IVO Hausverwaltung GmbH Ferdinandshof am 4. August 2014 eine Eigentümersammlung durchführt. Frau Müller bittet, dass ein Mitglied der Gemeindevertretung daran teilnimmt.

Frau A. Roßfeldt teilt mit, dass seit dem letzten Gewitter die Straßenbeleuchtung der Industriestraße schon brennt, wenn es noch hell ist.

Herr Schumann ergänzt, dass gleiches für die Dorfstraße von der Ecke Industriestraße in Richtung Kirche zutrifft.

#### **TOP 6: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung**

Allen Gemeindevertretern ist die Einladung zur heutigen Sitzung ordnungs- und fristgemäß zugegangen.

#### **TOP 7: Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Es sind alle Gemeindevertreter anwesend.

#### **TOP 8: Genehmigung der Tagesordnung**

Frau Krüger schlägt vor, die Verteilung der Sitze in den einzelnen Ausschüssen vor TOP 14 vorzunehmen – TOP 14 a Besetzung der Ausschüsse, TOP 14 b Informationen.

**Beschluss:** Einstimmig wird der Vorschlag angenommen.

#### **TOP 9: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 07.04.2014 und Protokollbestätigung**

**Beschluss:** Einstimmig wird das Protokoll vom 07.04.2014 bestätigt.

#### **TOP 10: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 07.04.2014**

Frau Krüger verliest die gefassten Beschlüsse.

#### **TOP 11: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Luckow zur Fortschreibung des Landesraumentwicklungsprogramms Mecklenburg-Vorpommern DS-Nr.: 034/009/2014**

### **Sachverhalt:**

Das Landesraumentwicklungsprogramm wird gemäß §§ 6 und 7 Landesplanungsgesetz Mecklenburg-Vorpommern fortgeschrieben. Die betroffene Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen öffentlichen Stellen sind bei diesem Verfahren zu beteiligen. Ihnen ist Gelegenheit zur Äußerung zu geben. Das Kabinett hat am 25. Februar 2014 beschlossen, dass das Ministerium für Energie, Infrastruktur und Landesentwicklung für den Fortschreibungsentwurf des Landesraumentwicklungsprogramms die erste Stufe des Beteiligungsverfahrens durchführt. Diese beginnt am 07. April und endet am 04. Juli 2014.

Die Kommune hat nunmehr Gelegenheit, zum Entwurf Stellung zu nehmen und Anregungen, Hinweise und Bedenken zu äußern.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Luckow beschließt mit 7 Stimmen dafür und einer Stimmenthaltung bei der Fortschreibung des Landesraumentwicklungsprogramms Mecklenburg-Vorpommern im 1. Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Landesraumentwicklungsprogramms nach § 7 Abs. 2 Landesplanungsgesetz keine Hinweise und Bedenken anzumelden.

### **TOP 12: Diskussion und Beschlussfassung über eine überplanmäßige Ausgabe für die Abrechnung der Schöpfwerke und Deiche 2014 DS-Nr.: 034/010/2014**

### **Sachverhalt:**

Die Abrechnung der Schöpfwerke und Deiche durch den Wasser- und Bodenverband „Uecker-Haffküste“ hat für das Jahr 2013 einen Fehlbetrag ergeben. Die Finanzierung kann durch eine Änderung der Satzung über die Erhöhung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes erfolgen

Herr Schumann möchte wissen warum, Warsin so viel bezahlen muss.

Herr Roßfeldt vermutet, dass das an dem Austausch der Pumpen und den höheren Stromkosten liegt. Diese Berechnung müsste aufgeschlüsselt werden.

Die Gemeindevertretung bittet die Verwaltung um eine genaue Aufstellung der Kosten.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Luckow genehmigt mit 7 Stimmen dafür und 2 Stimmenthaltungen die überplanmäßige Ausgabe.

### **TOP 13: Diskussion und Beschlussfassung über die Vertretung der Gemeinde Luckow im Kommunalen Anteilseignerverband Nordost der EON e.dis AG DS-Nr.: 034/013/2014**

### **Beschluss:**

Einstimmig bevollmächtigt die Gemeindevertretung Luckow den Bürgermeister der geschäftsführenden Gemeinde des Amtes „Am Stettiner Haff“, Herrn Jesse, oder einen seiner Stellvertreter mit der Vertretung der Gemeinde in der Verbandsversammlung des Kommunalen Anteilseignerverbandes Nordost der EON e.dis AG in der 6. Wahlperiode, soweit nicht der Bürgermeister selbst oder einer seiner Stellvertreter dort anwesend ist.

## **TOP 14 a: Besetzung der Ausschüsse**

Bauausschuss: Herr B. Roßfeldt - Vorsitzender  
Herr St. Behrendt  
Herr M. Hilse

Finanzausschuss: Frau M. Banse  
Frau A. Roßfeldt  
Herr R. Schumann

Die Wahl des Ausschussvorsitzenden Finanzen wird vertagt.

Berufene Bürger:  
Frau Schwebmeyer

Frau A. Roßfeldt schlägt Frau D. Müller für den Finanzausschuss vor. Frau D. Müller lehnt ab. Frau Banse wird mit Frau Reich und Frau Zellmer aus Rieth sprechen bzgl. der Mitarbeit als berufene Bürger im Finanzausschuss und mit Herrn Lange und Herrn Kloß als berufene Bürger im Bauausschuss.

Herr Behrendt bittet die Verwaltung, Flurkarten der Gemeinde Luckow/Rieth zur Verfügung zu stellen. Bei Bauangelegenheiten sind Entscheidungen dann besser zu treffen.

## **TOP 14 b: Informationen der Bürgermeisterin**

- Lt. Schreiben der HFUK Nord (Feuerwehr-Unfallkasse) vom 12.05.2015 beträgt der vorläufige Umlagefaktor 2015 für Kommunen pro Einwohner 1,794 €. Das muss im Haushaltsjahr 2015 berücksichtigt werden.
- In der Außenstelle Ueckermünde wird eine neue Straßenbeleuchtung installiert. Auch diese Kosten sind im Haushaltsplan 2015 einzuplanen.
- Durch die untere Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Vorpommern-Greifswald wurde das Kreditvolumen auf 466.000 € festgesetzt. Die Kürzung wird mit dem steigenden Kreditvolumen begründet, da der Finanzmittelfehlbetrag jährlich steigt und die Realsteuersätze der Gemeinde unter dem Durchschnitt der Gemeinden in M-V liegen (- 9.000 €).
- Die Zuschüsse für die Friedhöfe sind mit 11.400 bzw. 17.800 Euro eingeplant. Hier muss kosten deckend gearbeitet werden.
- Zum 31.12.2014 wird das negative Eigenkapital 262.735 € betragen. Es besteht struktureller Konsolidierungsbedarf. Alle Möglichkeiten zur Erhöhung der Erträge und zur Senkung der Aufwendungen sind zu ermitteln und umzusetzen.  
Die Möglichkeit der Vergabe von Leistungen an Dritte bei der Grünflächenpflege und beim Winterdienst sind zu prüfen, ebenso bei der Kinderbetreuung.
- Die Kreditaufnahme für Investitionen ist nur noch genehmigungsfähig, wenn sie sich rentieren.
- Die Straßenmeisterei Eggesin hat mit Schreiben vom 28.05.2014 den Winterdienst für die Kreisstraße K 77 in Luckow gekündigt.
- Lt. Mitteilung des Amtes für Kreisentwicklung ist die Trauerhalle in Rieth in zumutbarem Rahmen denkmalgerecht instand zu setzen, zu erhalten und pfleglich zu behandeln. Zwischen Land und Kirche gibt es einen Vertrag zur gemeinsamen Verantwortung. Der unteren Denkmalschutzbehörde ist eine weitergehende Aussage zur Rechtslage nicht möglich, da der Bewirtschaftungsvertrag nicht bekannt ist. Im Einzelnen :

- Bleiglasfenster sind reparabel, denkmalrechtliche Genehmigung liegt vor
  - loses Mauerwerk im Giebel des Eingangsbereiches muss gesichert werden
  - Tore können mit Holz aus dem Baumarkt erneuert werden, die vorhandenen Beschläge sind wiederzuverwenden
  - Da sich die Feierhalle in einem guten baulichen Zustand befindet, gibt es aus denkmalfachlicher Sicht aktuell keine Gründe, die Feierhalle der Öffentlichkeit nicht mehr zugänglich zu machen.
- Bis Mitte August ist beim Amt „Am Stettiner Haff“ die überarbeitete Geschäfts- und Hauptsatzung einzureichen. Ebenso sind die Aufgabengebiete in den Ausschüssen zu überarbeiten.

Frau Krüger bittet die Gemeindevertreter die Satzungen auf mögliche Änderungen durchzusehen.